

## Hausordnung / Mietbedingungen Siko-Lokal Morgenrain

Die Hausordnung und Mietbedingungen basieren auf dem Reglement Siedlungskommission (SiKo) der Siedlungsgenossenschaft Sunnige Hof Zürich. Dieses besagt, dass:

### Vermietung

Das Siko-Lokal kann für uneigennützige Anlässe an Genossenschafter\*innen vermietet werden. Für private Anlässe von Genossenschafter\*innen wird ein Entgelt gefordert.

### **Grösse und Infrastruktur**

- Raum, ca. 42 m<sup>2</sup> für max. 30 Personen; separate Toilette
- 5 Tische und 30 Stühle (Festbestuhlung bei der SiKo anfragbar)
- Küche mit Geschirr und Besteck für 30 Personen (inkl. Geschirrspüler): Teller flach (2 Grössen), Dessertschalen, Trink- und Weingläser, Kaffeetassen, Glaskrüge, Glasschüsseln, Pfannen, Kinderteller und -becher.
- Kaffeemaschine inkl. Kapseln (Delizio)
- Multimediaanlage (Musik, Beamer, Leinwand)
- Diverses Reinigungsmaterial (Tüchli und Putzlappen sind mitzubringen)

### **Reservation**

Eine Reservation ist tageweise von 10.00 Uhr bis 10.00 Uhr am Folgetag möglich. Für Anfragen/Reservation: [www.morgenrain.ch](http://www.morgenrain.ch)

### **Kosten**

Die Raummiete beträgt:

- Ohne Grill Fr. 30.-/Tag
- Mit Grill Fr. 50.-/Tag (Holz steht für 5.- pro Sack à 10kg zur Verfügung)
- Kindergeburtstage Fr. 10.-/Tag (= Kinderfest unter Gleichaltrigen)

Der Mietpreis ist bei der Schlüsselübergabe via Twint (oder bar) zu bezahlen. Der Twint-QR-Code befindet sich im Schrank oberhalb der Abwaschmaschine.

## **Besonderes**

- Der Raum eignet sich nicht für laute Musikveranstaltungen, da sich darüber Wohnungen befinden.
- Der Raum kann den ganzen Tag für Aktivitäten genutzt werden.
- **Im SiKo-Lokal herrscht absolutes Rauchverbot!**

## **Weitere Mietbedingungen**

### **Nachtruhe**

Die Nachtruhe ist ab 22.00 Uhr zu gewährleisten.

Ausnahme: Genossenschaftsanlässe und Genossenschaftsfest.

### **Reinigung**

Der/die Mieter\*in ist für die ordnungsgemässe Reinigung der gemieteten Räume inkl. Toilette, Küche und Inventar verantwortlich.

Bei ungenügender Reinigung wird ein Reinigungspauschale von 50 Franken verrechnet.

### **Abfall**

Abfallsäcke müssen selber mitgebracht und nach dem Anlass entsorgt werden.

### **Parkieren**

Auf dem Gemeinschaftsplatz dürfen keine Autos parkiert werden. Besucherparkplätze (nur mit Parkkarte) oder P+R beim Bahnhof benützen.

### **Haftung**

Der/die Mieter\*in haftet für allfällige während der Mietdauer entstandenen Schäden.

### **Vorzug SiKo/Siedlungsversammlung/Sunnige Hof**

Die SiKo, die Siedlungsversammlung oder Anlässe der Geschäftsstelle haben zu jeder Zeit den Vorrang. Es ist möglich, bestehende Buchungen zu stornieren, wenn das SiKo-Lokal für einen Anlass der SiKo, Siedlungsversammlung oder des Sunnige Hofes gebraucht wird.

## **Ausschluss**

Wir behalten uns vor, Personen die wiederholt unangenehm aufgefallen sind (Lärm, Reinigung) bei einem nächsten Mal abzuweisen.